



Instituto Provincial
de Estadística y Censos



Turismo

Provincia de Santa Fe

Diciembre 2025

Turismo. Provincia de Santa Fe

Diciembre 2025

Provincia de Santa Fe

Gobernador de la Provincia de Santa Fe

Lic. Maximiliano Pullaro

Ministro de Economía

Dr. Pablo Olivares

Secretario de Política Económica

Lic. Pablo Gorbán

Instituto Provincial de Estadística y Censos

Subdirectora General de Estadística y Censos

Sra. Claudia Mazzola

Departamento Estadísticas Económicas

Responsable

Lic. María Victoria Balbi

Responsable Técnico

Sr. Agustín Tripicchio

Diseño y Diagramación

DG Angelina Araiz

LDCV Lucía Fenoglio

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- Dato igual a cero
- Dato ínfimo, menos de la mitad del último dígito mostrado
- Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- e Dato estimado
- s Secreto estadístico

/// Dato que no corresponde presentar debido a la naturaleza de las cosas o del cálculo

Índice

Página

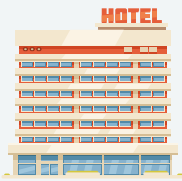
A. Ocupación hotelera	4
Cuadro 1.....	4
Establecimientos hoteleros y para-hoteleros en localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025	
Cuadro 2.....	5
Habitaciones o unidades disponibles en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025	
Cuadro 3.....	5
Habitaciones o unidades ocupadas en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025	
Cuadro 4.....	6
Tasa de ocupación de las habitaciones o unidades en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025	
Cuadro 5.....	6
Plazas disponibles en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025	
Cuadro 6.....	6
Plazas ocupadas en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025	
Cuadro 7.....	7
Tasa de ocupación de las plazas en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025	
Cuadro 8.	7
Viajeros en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de las localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025	
Cuadro 9.....	8
Pernotaciones en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de las localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025	
Cuadro 10.....	8
Duración de estadía promedio de los turistas (en noches) en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025	
B. Vuelos de cabotaje e internacionales.....	9
Cuadro 11.....	9
Pasajeros totales en vuelos de operadores de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025	
Cuadro 12.....	9
Pasajeros en vuelos de cabotaje e internacionales. Operadores de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025	
Gráfico 1.....	10
Composición de vuelos por origen de pasajeros transportados. Operadores de la provincia de Santa Fe. Diciembre 2025	
Gráfico 2.....	10
Composición de vuelos por destino de pasajeros transportados. Operadores de la provincia de Santa Fe. Diciembre 2025	
Referencia metodológica	11

Turismo. Provincia de Santa Fe

Diciembre 2025

Ocupación hotelera

Tasa de ocupación de habitaciones



Variación interanual
en puntos porcentuales

Santa Fe Ciudad	-5,7 p.p.
Rafaela	5,9 p.p.
Rosario	2,8 p.p.

Aeropuertos

Pasajeros transportados



Variación interanual

-67,9%

Fuente: IPEC con base en datos propios, de INDEC y Administración Nacional de Aviación Civil



Turismo. Provincia de Santa Fe

Diciembre 2025

Introducción

El presente informe tiene como objetivo realizar un seguimiento periódico de la evolución del turismo en la provincia de Santa Fe. Para ello, se presentan indicadores de la actividad hotelera que abarcan tanto la perspectiva de la oferta como la de la demanda, elaborados a partir de los principales resultados de la Encuesta de Ocupación Hotelera desarrollada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) en las principales ciudades de la provincia.

Asimismo, se incorporan los informes vinculados al desarrollo aerocomercial provistos por la Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC), como fuente complementaria.

Ocupación hotelera

En diciembre de 2025, la oferta de establecimientos hoteleros en las principales ciudades de la provincia evidenció comportamientos diferenciados: Rosario presentó un incremento interanual del 1,5% en la cantidad de establecimientos habilitados, sin variaciones respecto del mes previo, mientras que Santa Fe y Rafaela mantuvieron constante su número de establecimientos tanto en la comparación mensual como interanual.

Cuadro 1. Establecimientos hoteleros y para-hoteleros en localidades de la provincia de Santa Fe
Octubre 2025-diciembre 2025

Categoría	Establecimientos Hoteleros y para-hoteleros			Var. mensual a diciembre 2025	Var. anual a diciembre 2025
	Octubre	Noviembre *	Diciembre *		
					%
Ciudad de Santa Fe	19	19	19	-	-
Rafaela	11	11	11	-	-
Rosario	67	66	66	-	1,5

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.



En cuanto a la disponibilidad de habitaciones, las tres localidades registraron incrementos respecto de noviembre. Santa Fe alcanzó 27.066 habitaciones, con una expansión mensual del 3,8%; Rafaela contabilizó 10.974 unidades, lo que implicó un aumento del 3,3%; y Rosario totalizó 93.561 habitaciones disponibles, tras una suba del 2,3% en el período analizado.

Cuadro 2. Habitaciones o unidades disponibles en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe
Octubre 2025-diciembre 2025

Categoría	Habitaciones o unidades disponibles			Var. mensual a diciembre 2025	Var. anual a diciembre 2025
	Octubre	Noviembre *	Diciembre *		
					%
Ciudad de Santa Fe	27.032	26.070	27.066	3,8	5,3
Rafaela	11.284	10.620	10.974	3,3	-9,7
Rosario	96.937	91.440	93.561	2,3	-4,4

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.

La evolución de las unidades ocupadas durante diciembre mostró resultados heterogéneos en términos interanuales: Santa Fe experimentó una disminución del 9,4%, en contraste con los incrementos observados en Rafaela (13,5%) y Rosario (4,2%). Sin embargo, en la comparación con noviembre de 2025, las tres ciudades registraron caídas en la ocupación, con descensos del 20,9% en Santa Fe, del 19,7% en Rafaela y del 17,9% en Rosario.

Cuadro 3. Habitaciones o unidades ocupadas en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe
Octubre 2025-diciembre 2025

Categoría	Habitaciones o unidades ocupadas			Var. mensual a diciembre 2025	Var. anual a diciembre 2025
	Octubre	Noviembre *	Diciembre *		
					%
Ciudad de Santa Fe	14.001	11.950	9.450	-20,9	-9,4
Rafaela	4.779	3.920	3.149	-19,7	13,5
Rosario	39.771	38.997	32.002	-17,9	4,2

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.

La tasa de ocupación hotelera se ubicó en 34,9% en Santa Fe, lo que significó una reducción de 5,7 puntos porcentuales frente a diciembre de 2024. En Rafaela, el indicador alcanzó 28,7%, con un incremento interanual de 5,9 puntos porcentuales, mientras que Rosario registró una tasa del 34,2%, reflejando una mejora de 2,8 puntos porcentuales respecto del mismo mes del año anterior.



Cuadro 4. Tasa de ocupación de las habitaciones o unidades en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025

Categoría	Tasa de ocupación de las habitaciones			Var. anual a diciembre 2025
	Octubre	Noviembre *	Diciembre *	
		%		P.P.
Ciudad de Santa Fe	51,8	45,8	34,9	-5,7
Rafaela	42,4	36,9	28,7	5,9
Rosario	41,0	42,6	34,2	2,8

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.

Desde la perspectiva de la capacidad de alojamiento medida en plazas disponibles, el análisis interanual mostró una expansión del 6,7% en Santa Fe, en tanto que Rafaela y Rosario presentaron reducciones del 7,2% y 4,1%, respectivamente, en comparación con diciembre de 2024.

Cuadro 5. Plazas disponibles en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe Octubre 2025-diciembre 2025

Categoría	Plazas disponibles			Var. mensual a diciembre 2025	Var. anual a diciembre 2025
	Octubre	Noviembre *	Diciembre *		
				%	
Ciudad de Santa Fe	67.022	65.040	67.296	3,5	6,7
Rafaela	27.187	26.100	26.970	3,3	-7,2
Rosario	233.244	220.200	222.866	1,2	-4,1

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.

En relación con las plazas ocupadas, la comparación interanual evidenció un desempeño dispar entre las ciudades: Santa Fe registró una contracción del 12,0% en la cantidad de plazas utilizadas, Rafaela presentó una leve disminución del 1,2% y Rosario mostró una variación positiva del 0,7% respecto del mismo mes del año anterior.

Cuadro 6. Plazas ocupadas en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe Octubre 2025-diciembre 2025

Categoría	Plazas ocupadas			Var. mensual a diciembre 2025	Var. anual a diciembre 2025
	Octubre	Noviembre *	Diciembre *		
				%	
Ciudad de Santa Fe	23.125	19.969	15.867	-20,5	-12,0
Rafaela	6.752	5.652	4.472	-20,9	-1,2
Rosario	68.179	67.188	54.340	-19,1	0,7

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.



Las tasas de ocupación de plazas alcanzaron el 23,6% en Santa Fe, el 16,6% en Rafaela y el 24,4% en Rosario. En términos interanuales, el indicador se redujo en Santa Fe en 5,0 puntos porcentuales, mientras que mostró incrementos de 1,0 punto porcentual en Rafaela y de 1,1 puntos porcentuales en Rosario.

Cuadro 7. Tasa de ocupación de las plazas en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025

Categoría	Tasa de ocupación de las plazas			Var. anual a diciembre 2025
	Octubre	Noviembre *	Diciembre *	
		%		P.P.
Ciudad de Santa Fe	34,5	30,7	23,6	-5,0
Rafaela	24,8	21,7	16,6	1,0
Rosario	29,2	30,5	24,4	1,1

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.

La demanda de alojamiento, estimada a partir de los arribos de turistas en diciembre de 2025, presentó una disminución mensual en las tres ciudades principales. Santa Fe recibió 11.020 visitantes, con una caída del 12,9% respecto de noviembre; Rafaela registró 3.231 ingresos, lo que implicó una reducción del 20,0%; y Rosario contabilizó 31.203 arribos, con una contracción del 16,2% en la comparación mensual.

Cuadro 8. Viajeros en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de las localidades de la provincia de Santa Fe Octubre 2025-diciembre 2025

Categoría	Viajeros			Var. mensual a diciembre 2025	Var. anual a diciembre 2025
	Octubre	Noviembre *	Diciembre *		
					%
Ciudad de Santa Fe	14.480	12.657	11.020	-12,9	-3,6
Rafaela	5.181	4.041	3.231	-20,0	3,2
Rosario	41.033	37.220	31.203	-16,2	7,8

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.

En materia de pernoctaciones, Santa Fe acumuló 15.867 noches, de las cuales 14.071 correspondieron a turistas residentes, lo que representó una disminución interanual del 12,0%. Rafaela registró 4.472 noches —4.390 de residentes— con una caída del 1,2%, mientras que Rosario totalizó 54.340 pernoctaciones, 49.015 realizadas por residentes, evidenciando un leve incremento interanual del 0,7%.



Cuadro 9. Pernoctaciones en establecimientos hoteleros y para-hoteleros de las localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025

Categoría	Pernoctaciones			Var. mensual a diciembre 2025	Var. anual a diciembre 2025
	Octubre	Noviembre *	Diciembre *		
					%
Ciudad de Santa Fe	23.125	19.969	15.867	-20,5	-12,0
<i>Residentes</i>	20.715	17.701	14.071	-20,5	-15,4
<i>No residentes</i>	2.410	2.268	1.796	-20,8	27,8
Rafaela	6.752	5.652	4.472	-20,9	-1,2
<i>Residentes</i>	6.704	5.652	4.390	-22,3	-0,8
<i>No residentes</i>	///	///	///	///	///
Rosario	68.179	67.188	54.340	-19,1	0,7
<i>Residentes</i>	62.324	59.869	49.015	-18,1	0,8
<i>No residentes</i>	5.855 ¹	7.319	5.325	-27,2	-0,7

* Dato provisorio

(1) Estimación con coeficiente de variación superior al 20%.

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.

Finalmente, la estadía promedio por visitante mostró descensos interanuales en las tres localidades. En Santa Fe el promedio fue de 1,4 noches, con una reducción del 8,7%; en Rafaela se mantuvo en 1,4 noches, con una caída del 4,3%; y en Rosario se situó en 1,7 noches por turista, lo que implicó una disminución del 6,7% respecto de diciembre de 2024.

Cuadro 10. Duración de estadía promedio de los turistas (en noches) en establecimientos de las localidades de la provincia de Santa Fe. Octubre 2025-diciembre 2025

Categoría	Duración de estadía promedio (en noches)			Var. mensual a diciembre 2025	Var. anual a diciembre 2025
	Octubre	Noviembre *	Diciembre *		
					%
Ciudad de Santa Fe	1,6	1,6	1,4	-8,7	-8,7
Rafaela	1,3	1,4	1,4	-1,0	-4,3
Rosario	1,7	1,8	1,7	-3,5	-6,7

* Dato provisorio

Nota: En el cálculo del promedio surgen diferencias en los números que por redondeo a un decimal no es visible.

Fuente: Elaboración con base en datos de la Encuesta de Ocupación Hotelera. IPEC-INDEC.



Vuelos de cabotaje e internacionales

En diciembre de 2025, el transporte aéreo de pasajeros en la provincia de Santa Fe registró una disminución interanual del 67,9%, desempeño que se explica en gran medida por la afectación operativa del Aeropuerto Internacional Rosario “Islas Malvinas” a raíz de las obras de reacondicionamiento de su pista principal. Si bien la terminal retomó parcialmente su actividad durante el mes, el nivel de operaciones se mantuvo por debajo de los estándares habituales, contabilizando 1.685 pasajeros. En contraste, el Aeropuerto Sauce Viejo concentró el grueso del movimiento provincial, con 12.723 pasajeros transportados y una expansión interanual del 41,4%. En términos mensuales, el total de pasajeros movilizados en la provincia mostró una recuperación del 30,3%, impulsada por el incremento del 15,1% en Sauce Viejo y la reanudación parcial de vuelos en Rosario.

Cuadro 11. Pasajeros totales en vuelos de operadores de la provincia de Santa Fe

Octubre 2025-diciembre 2025

Categoría	Pasajeros			Var. mensual a diciembre 2025	Var. anual a diciembre 2025
	Octubre *	Noviembre *	Diciembre *		
Ciudad de Santa Fe	15.710	11.056	12.723	15,1	41,4
Rosario	0	0	1.685	///	-95,3
Total Santa Fe	15.710	11.056	14.408	30,3	-67,9

* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC).

La desagregación por tipo de servicio indica que los vuelos de cabotaje constituyeron el segmento predominante, con 13.378 pasajeros transportados en diciembre de 2025, cifra que implicó una contracción interanual del 51,6%. Por su parte, el tráfico internacional alcanzó 1.030 pasajeros, evidenciando una reducción del 94,0% en comparación con el mismo mes del año anterior.

Cuadro 12. Pasajeros en vuelos de cabotaje e internacionales de operadores de la provincia de Santa Fe

Octubre 2025-diciembre 2025

Categoría	Pasajeros			Var. mensual a diciembre 2025	Var. anual a diciembre 2025
	Octubre *	Noviembre *	Diciembre *		
Cabotaje	15.708	11.055	13.378	21,0	-51,6
Internacional	2	1	1.030	102.900,0	-94,0
Total Santa Fe	15.710	11.056	14.408	30,3	-67,9

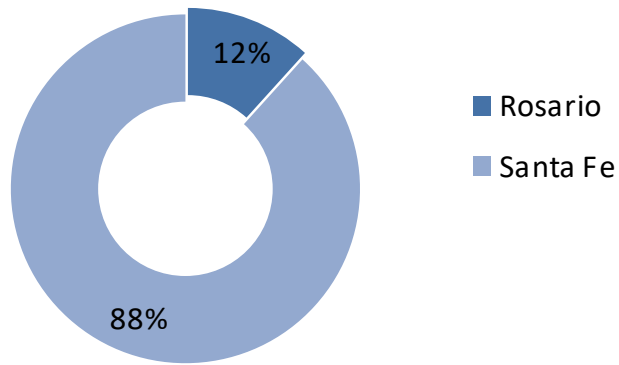
* Dato provisorio

Fuente: Elaboración con base en datos de Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC).



En lo que respecta a la participación relativa de cada terminal aérea, el Aeropuerto Sauce Viejo concentró el 88% del total de pasajeros movilizados en la provincia durante el mes analizado, mientras que el Aeropuerto Internacional Rosario “Islas Malvinas” explicó el 12% restante.

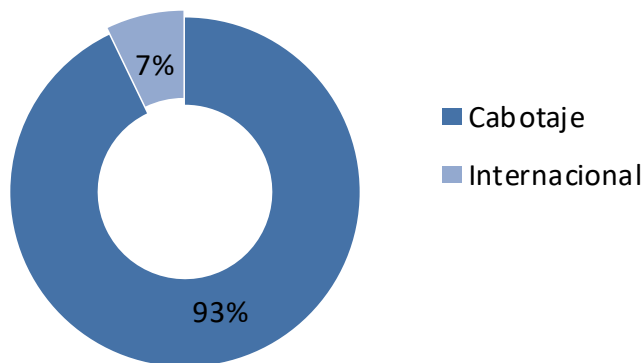
Gráfico 1. Composición de vuelos por origen de pasajeros transportados Operadores de la provincia de Santa Fe. Diciembre 2025



Fuente: Elaboración con base en datos de Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC).

Finalmente, al considerar la composición del tráfico según modalidad de servicio, el 93% de los pasajeros correspondió a vuelos de cabotaje y el 7% a servicios internacionales, reflejando la preponderancia del mercado doméstico en el contexto operativo vigente.

Gráfico 2. Composición de vuelos por destino de pasajeros transportados Operadores de la provincia de Santa Fe. Diciembre 2025



Fuente: Elaboración con base en datos de Administración Nacional de Aviación Civil (ANAC).



Referencia metodológica

Encuesta de ocupación hotelera

El registro hotelero contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas, personal ocupado, equipamiento informático y período de cierre. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, apart hotel y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, bed & breakfasts, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia: se obtienen, para cada establecimiento, multiplicando las habitaciones o unidades disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: se obtienen, para cada establecimiento, multiplicando el número total de plazas disponibles (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones o unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones: relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas: relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.



Vuelos

La fuente de información consultada es el Sistema Integrado de Aviación Civil (SIAC). Los datos corresponden al período desde el 1er día del mes a las 03hs UTC al primer día del mes siguiente a las 03hs. Como consecuencia de la forma de la carga de información en dicho sistema, se estima que los datos de los últimos 3 meses son de carácter provisorio.

Los pasajeros informados por aeropuerto corresponden a los embarcados y desembarcados en cada vuelo. En vuelos domésticos, cada pasajero estará contado tanto en origen como en destino.

Se considera "Vuelo" a un trayecto origen-destino completo (un despegue y un aterrizaje). Un vuelo de cabotaje implica 2 movimientos; mientras que uno internacional 1 solo movimiento.

Los pasajeros en tránsito (aquellos que realizan una escala doméstica sin que ello implique cambio de aeronave) no se contarán en cada escala del vuelo sino el trayecto total del vuelo.